

Haveforeningen Troelstrup

Bestyrelsesmøde søndag d. 10. januar 2021 kl.09:30 – online

Dagsorden

1. Velkommen ved Brian
2. Valg af referent
3. Information fra formanden
 - Oprettelse hos forbundet (claus kontakter kreds for email adresse)
 - Vurderingsmænd (vi trækker på andre vurderingsmænd fra andre foreninger, ekstra udgift pålægges sælger. Udgiften skal være betalt inden vurderingsmænd tilkaldes. Internt i bestyrelsen har vi nogle der gerne vil på kursus. Bo og Brian.) Men vi skal også finde nogle der ikke er i bestyrelsen. Pt er kursus lagt ned grundet corona)
4. Information fra kasser
 - Budget for 2021 (der skal skrives ind i budget at der indkøbes computer (kr 2500))
5. Information fra øvrige bestyrelsesmedlemmer.
 - Brian
 - Bo
 - Anette
 - Troels
 - Hans-Werner
6. Konstituering af bestyrelsen
 - Valg af næstformand (bo)
7. Fordeling af opgaver (Brian sekretær) (Anette, Eva, Bo havedag) (Claus indkaldelse for generalforsamling) (eva Lokale leje generalforsamling)
8. Indkaldelse til generalforsamling
 - Dato og sted (22.feb. Kulturnarieret kl 1900)
 - Udsendelse af indkaldelse (Claus) (max en person pr have) (Husk kreds) (Dirigent Elinor (eva spørger))
 - Forslag fra medlemmer. (brian finder vedtægter)
 - Dagsorden. (claus udsender)
 -
 - Andet (tilføjet fra andre punkter nedenfor). (på generalforsamlingen vil der være et beslutningspunkt hvor nøgler samt venteliste skal vedtages. 100 kr vandnøgle og 200 kr kædenøgle. 100 kr venteliste pr år. Gælder også intern.)

Haveforeningen Troelstrup

- Forsikringer: Bygningskasko til 525 kr, mangler en havetilslutning for at kunne oprettes. Der skal mindst 10 haver tilsluttet, men en har meldt fra. Kan vi finde en, - hvis ikke skal vi have givet de 9 resterende besked om annullering. (tilføjes som diverse punkt på generalforsamling)
- Det er formanden der skal deltage i kreds-møderne. (Repræsentant skal vælges på generalforsamling. Vi indstiller bo)

9. Punkter til drøftelse

Indgående fra Claus

- Liste over hvad der forefindes i container, pc materiel m.m.
 - Pc hos vurderingsmand, pc hos kasser, plæneklipper, 2 telte, container og mere...
- Containerlås og nøgler
 - Ny lås og nøgler til de 5 bestyrelsesmedlemmer
- Kæde og lås ved indkørsel, låsen er meget slidt. (brian ser på den)
- Vurderingsmænd og hvad gør man egentlig under et salg
- Salg af haver, hvem fremviser
 - Sælger står selv for fremvisning, bestyrelses forstår selve handlen.
- Igangværende sager hos bestyrelsen
- Åbne/lukke for vand. (Alle)
- Havedag
- Vedligeholdelse af fælles arealer
- Opdaterer skabe, med bestyrelses oplysninger m.m.
- Årshjul
- Indkøb af pc til bestyrelsesformand (ingen printer)

Indgående fra Bo

- Deltagelse i Forbundets og Kredsens møder samt dialoger med Faxe kommune om de tiltag vi måtte få for området samt forlængelse af lejekontrakten mm.
- Tilsyn med byggeri
- Digitalisering af dokumenter. Gamle og nye dokumenter skal registreres elektronisk. Struktur
- Regnskab / elektronisk
- Administration af facebook
- Hjemmeside med mail adr. til foreningen. Haveejere skal vi hj.side have adgang til dokumenter. Referater, vedtægter, regnskaber og mødedatoer, herunder GF, og dagsordner til samme
- Venteliste administration ?
- Salg af haver. Betaling skal gå igennem foreningen og ikke direkte mellem sælger og køber. Forklaring følger.

Indgående fra Eva

Haveforeningen Troelstrup

- Datablad i opslagskasserne skal opdateres.
F.eks vandnøgler kan sælges for 75 kr og kædenøgler skal nok koste 200 kr. (på generalforsamlingen vil der være et beslutningspunkt hvor nøgler samt venteliste skal vedtages. 100 kr vandnøgle og 200 kr kædenøgle. 100 kr venteliste pr år. Gælder også intern.)
- Gebyr for manglende deltagelse 200 kr, men de er jo indbetalt sammen med havelejen, så ??? (Gebyr for manglende deltagelse 200 kr ved have dag skal på datablad)
- Forsikringer:
Bygningskasko til 525 kr, mangler en havetilslutning for at kunne oprettes. Der skal mindst 10 haver tilsluttet, men en har meldt fra. Kan vi finde en, - hvis ikke skal vi have givet de 9 resterende besked om annullering. (tilføjes som diverse punkt på generalforsamling) (Bo taler også med sin nabo) (Bo undersøger om der er noget i container der er værd at forsikre)
- Generalforsamling i Kulturariet 22 februar. Vi har lokalt fra 18 til 22.
Der er tre haver der ikke har mail. Det er have 30 Eva, have 28 Leslie og have 49 Ruth. (Eva har kontakten til dem)
- Ansvar ved vurderinger er bestyrelsens, vurderingsfolk har intet ansvar, så det vil være godt at få en eller to mere fra bestyrelsen i vurderingsudvalget. OBS, jeg stopper som vurderingsmand.
- Vi har en special mailadresse i haveforeningen, - men ingen huske noget om den.
- Det er formanden der skal deltage i kreds-møderne. Har ikke selv deltaget, fandt afløser, men denne blev sendt hjem. (repræsentant skal vælges på generalforsamling. Vi indstiller bo)
- Der er pt ingen på venteliste.

10. Til næste bestyrelsesmøde

- Dato for næste bestyrelsesmøde. 14/2 kl 0930
- Evt. punkter til næste bestyrelsesmøde.
(udelukkende generalforsamling)

11. Eventuelt.

