

# REFERAT



HF-Troelstrup

**Bestyrelsesmøde:** onsdag den 20. september 2023 kl. 19.00

**Sted:** hos Formanden

**Tilstede:** Claus Bennet, Bo Pedersen, Hans Werner Keller.

**Fraværende:** Eva Jensen, Anette Kirstejn Kristensen og suppleant Charlotte Damsgaard.

**Referent:** Bo Pedersen

**Bestyrelsen er beslutningsdygtig.**

**Dagsorden:**

**1. Godkendelse af dagsordenen.**

*Dagsordenen blev godkendt.*

**2. Godkendelse af referat fra mødet den 16. august 2023**

- Referat vedlagt. *Godkendt*

**3. Information fra formanden**

- *Der er modtaget mail om en have ønskes til salg så der skal laves en opmåling og vurderingsfolkene skal aktiveres. Der er pt. kun 2 uddannede vurderingspersoner i HF-Troelstrup så derfor må assistance købes fra kredsen. Bo og en anden fra bestyrelsen vil foretage opmålingen.*
- *Kredsen har været afholdt kursus men kun 2 af HF-Troelstrup valgte vurderingsfolk mødte op.*

**4. Tømningstank/kloakti slutning.**

- *Formanden orienterede om økonomien og 3 scenarier for finansiering til etablering af tømningstank.*
  - 1. vi bruger af foreningens kassebeholdning,*
  - 2. der optages et lån i banken eller*
  - 3. der laves en kassekredit.*

*Claus har sammen med kassereren gennemgået foreningens økonomi og fundet at selvom etablering af tømningstank finansieres af foreningens kasse, så vil der stadig være økonomi til at betale alle de kommende regninger indtil der ingen sendes opkrævninger ud for 2024. Desuden vil foreningen spare oprettelsesgebyr og renter da der ikke skal optages lån eller kassekredit. Foreningens driftsudgifter vil stige som følge af at der fremadrettet skal betales for vand- og vandafledning ved "tømningstationen". Vi ved af gode grunde ikke hvor meget vand vi kommer til at bruge og dermed ikke udgiften hertil.*



## HF-Troelstrup

*Det blev vedtaget følgende:*

*Da foreningen ikke skal akkumulere en formue vil vi bruge af foreningens kassebeholdning til finansiering af tømningensordningen (scenarie 1)*

*Til den ordinære generalforsamling stilles forslag om forhøjelse af kontingent til dækning af de øgede driftsudgifter*

*Når tømningensordning er etableret, vil det være et aktiv for foreningen som skal fremgå af regnskabet.*

*Foreningens aktiver forventes at kunne indgå i fremtidige vurderinger ved salg af haver mv.*

*Beslutningen er i overensstemmelse med det der blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 22. juni 2023.*

### 5. Eventuelt

- **Næste møde:** *ikke besluttet*

**Mødet slut kl. 20.30**

**Bo Pedersen**

